



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
 «Скала»

 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для
 443041, Самарская обл., г. Самара,

 юридических лиц), его почтовый индекс
 ул. Демократическая, д. 55

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.12.2016 № 63-301000-022-2015

Министерство строительства Самарской области
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

 органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

_____ осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~нестроенного~~, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и

 наименование объекта (этапа)

подземным паркингом на базе незавершённого строительства по адресу: Самарская область,

 капитального строительства

г. Самара, Советский район, ул. Карбышева/ ул. Аэродромная № 2а, 2б. 1 этап»

 в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

_____ расположенного по адресу:
Самарская область, город Самара, Советский район, ул. Карбышева/ ул. Аэродромная

 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

_____ реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0918003:18

строительный адрес: Самарская область, город Самара, Советский район, ул. Карбышева/ ул. Аэродромная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU63301000-022, дата выдачи 27.02.2015, орган, выдавший разрешение на строительство глава администрации городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом на базе незавершенного строительства по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Карбышева/ ул. Аэродромная № 2а, 2б. 1 этап»: строение 2 а			
Строительный объем – всего	куб. м	20225,96	20419,0
в том числе надземной части	куб. м	19129,90	19343,0
Общая площадь	кв. м	4896,5	5024,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
строение 2 б			
Строительный объем – всего	куб. м	25276,7	24842,0
в том числе надземной части	куб. м	24302,1	23872,0
Общая площадь	кв. м	6949,34	6683,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	единиц		
в том числе подземных	единиц		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда: «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом на базе незавершенного строительства по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Карбышева/ ул. Аэродромная № 2а, 2б. 1 этап»: строение 2 а			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3251,75	3243,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64/3251,75	64/3243,2
1-комнатные	шт./кв. м	32/1573,61	32/1556,2
2-комнатные	шт./кв. м	32/1678,14	32/1687,0
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не установлена	3351,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			

Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
строение 2 б			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4827,1	4753,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64/4827,1	64/4753,8
1-комнатные	шт./кв. м	32/1366,9	32/1343,6
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м	32/3460,2	32/3410,2
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не установлена	4959,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов: XV очередь – 9-10-этажный жилой до поз.10.			
Класс энергоэффективности здания		«В» – высокий	В» – высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	.	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: от 21.11.2016, Новоженина Татьяна Геннадьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 63-12-585, выдан 30.11.2012 министерством имущественных отношений Самарской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 13.12.2012;

Первый заместитель
министра строительства
Самарской области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



30 декабря 2016 г.

М.П.

(подпись)

А.А.Крикуненко
(расшифровка подписи)

Итого в Аккумулятиве приливов, пруды и...
и определено качество
... миста (04)

